

香港会议展览中心，2009年11月18 - 20日

新闻稿

MIPIM ASIA 2009 带来投资商机

巴黎讯 - 2009年11月12日 - MIPIM Asia 2009 一连串的研讨会主要集中于亚太区房地产的投资机会，更以物业投资回报为主题。

研讨会题目广泛，如旅馆业投资以及由香港长江实业执行董事赵国雄先生讨论东南亚房地产。此外，研讨会当中亦会提及中国近期热门话题「境外直接投资」，预计中国政府将于不久的将来释放「国外直接投资」的审批程序，方便一些外国的基金于中国内地投资。

11月20日，星期五举行的「领导人会议」专题小组讨论，将会邀请到几位亚太区房地产行业的各界领袖讨论未来十二个月的市场发展现况。专题讨论成员包括戴德梁行亚太区主席梁振英先生、恒隆地产有限公司主席陈启宗先生、VinaCapital 集团主席 Horst F. Geicke、毕马威(KPMG) 国际建筑及房地产主席 Jonathan Thompson、太平星集团大中华区执行主席王英伟先生以及基汇资本主席吴继炜先生。

研讨会另外一个重要的讨论主题是城市发展，由澳洲 Perth 市长 Lisa Scaffidi 、台湾台北县长周锡玮、台湾台中市市长胡志强一同分享他们在发展新建筑项目时的经验，在面对挑战以及城市发展解决方法上作出交流。除此以外，两个名为「中国城市的可持续发展」以及「城市再生」的研讨会强调把社会、环境及可持续发展的考虑因素融入城市发展的政策中。

开幕和闭幕的演讲将关于亚太区房地产市场转变的展望。于11月18日星期三，由中国经济改革研究基金会国民经济研究所(NERI) 所长及中国人民银行顾问樊纲教授致会议开幕演讲，谈论中国及有关地区宏观经济发展。

地产与投资研究行政总裁 Bret Wilkerson 将于11月20日，星期五进行闭幕演说，分享由威斯康大学以及香港科技大学商学院研究人员收集有关 MIPIM Asia 代表的回响。这份实时的报告能向会议参加者提供 MIPIM Asia 全体代表对亚太区房地产的未来动向。

MIPIM Asia 今年再次举行受参加者欢迎的主题午宴，藉此提供商业联谊的机会。会议的每一天将设有五张十人的午宴餐桌，参加者将会就不同的领域进行交流，讨论题目由区域性和行业性投资选择至金融话题例如「境外直接投资」、房地产投资信贷 (REITs) 及不良债券不等。

「MIPIM Asia 的主题午宴超出我的预期。」上年曾主持其中一个主题餐宴 Real Capital Analytics 全球顾问 Steve Williams 说：「最大的得益源自于参加者的不同，我们各人对市场抱着不一样的看法，所以能够广阔眼界，特别我们是不同地区和专业的代表。」

如欲知更多主题午宴的数据，请浏览：

www.mipimasia.com/gb/events_schedule/official_events_1

如欲索取有关 MIPIM Asia 2009 研讨会的完整节目表，请浏览：

www.mipimasia.com/gb/conferences_2

MIPIM Asia 今年的主要演讲者包括：

			
恒隆地产有限公司 主席陈启宗先生 (香港)	长江实业执行董事赵 国雄先生 (香港)	台北县长周锡玮先生 (台湾)	中国经济改革研究基 金会国民经济研究所 所长樊纲教授 (中国)
			
台中市市长胡志强 先生	戴德梁行亚太区主席 梁振英先生	Perth 市长 Lisa Scaffidi	地产与投资研究行政 总裁 Bret Wilkerson



(台湾)	(香港)	(澳洲)	(美国)
------	------	------	------

有關 REED MIDEM

Reed MIDEM 成立于 1963 年，是领导性的国际专业交易会主办商。由 Reed MIDEM 所举办的项目必定会出现在专业人士的记事簿内。公司为电视及数码行业主办 MIPTV、MIPDOC、MIPCOM 及 MIPJUNIOR 四项活动；为音乐界从业员举办 MIDEM；并为地产及房产零售业举办 MIPIM、MIPIM Asia、MIPIM Horizons 及 MAPIC 四大市场。

Reed Exhibitions 是国际级知名展览筹办商，于 37 个城市举办超过 470 个活动。2008 年 Reed MIDEM 汇集了全球超过七百万名专业人士，促成数以亿美元计算的成交量。今日，Reed 所办的活动覆盖美洲、欧洲、中东和亚太地区等地，由 38 个位于不同地区办公室负责办理。

Reed 举办不同类型活动，包括展览会及不同规模会议，当中超过 470 个活动覆盖 44 个行业，包括航空、汽车、广播、建筑、电子、能源、燃油、工程、制造、环境、餐饮及酒店、礼品、保健、室内设计、信息科技及电讯、珠宝、生活科技及制药、机器、医学教育、印刷及绘图、房地产、保安、运动及娱乐、旅游。

如欲索取更多有关 Reed MIDEM 的资料，请浏览：www.reedmidem.com

如欲获取更多信息，请联络：

巴黎 Reed MIDEM 传媒办公室

Philippe LE GALL, Press Manager

+ 33 (0)1 41 90 46 48 – philippe.legall@reedmidem.com

Nadja GRAF, Junior Press Officer

+33 (0)1 41 90 45 43 – nadja.graf@reedmidem.com

香港 - 創思顧問集團有限公司

陳穎珊

+ 852 2372 0090 - belinda@creativegp.com

www.mipimasia.com