

香港會議展覽中心，2009年11月18 - 20日

新聞稿

MIPIM ASIA 2009 帶來投資商機

巴黎訊 - 2009年11月12日 - MIPIM Asia 2009 一連串的研討會主要集中於亞太區房地產的投資機會，更以物業投資回報為主題。

研討會題目廣泛，如旅館業投資以及由香港長江實業執行董事趙國雄先生討論東南亞房地產。此外，研討會當中亦會提及中國近期熱門話題「境外直接投資」，預計中國政府將於不久的將來釋放「國外直接投資」的審批程序，方便一些外國的基金於中國內地投資。

11月20日，星期五舉行的「領導人會議」專題小組討論，將會邀請到幾位亞太區房地產行業的各界領袖討論未來十二個月的市場發展現況。專題討論成員包括戴德梁行亞太區主席梁振英先生、恒隆地產有限公司主席陳啟宗先生、VinaCapital 集團主席 Horst F. Geicke、畢馬威(KPMG) 國際建築及房地產主席 Jonathan Thompson、太平星集團大中華區執行主席王英偉先生以及基滙資本主席吳繼煒先生。

研討會另外一個重要的討論主題是城市發展，由澳洲 Perth 市長 Lisa Scaffidi、台灣台北縣長周錫璋、台灣台中市市長胡志強一同分享他們在發展新建築項目時的經驗，在面對挑戰以及城市發展解決方法上作出交流。除此以外，兩個名為「中國城市的可持續發展」以及「城市再生」的研討會強調把社會、環境及可持續發展的考慮因素融入城市發展的政策中。

開幕和閉幕的演講將關於亞太區房地產市場轉變的展望。於11月18日星期三，由中國經濟改革研究基金會國民經濟研究所(NERI) 所長及中國人民銀行顧問樊綱教授致會議開幕演講，談論中國及有關地區宏觀經濟發展。

地產與投資研究行政總裁 Bret Wilkerson 將於11月20日，星期五進行閉幕演說，分享由威斯康大學以及香港科技大學商學院研究人員收集有關 MIPIM Asia 代表的回響。這份即時的報告能向會議參加者提供 MIPIM Asia 全體代表對亞太區房地產的未來動向。

MIPIM Asia 今年再次舉行受參加者歡迎的主題午宴，藉此提供商業聯誼的機會。會議的每一天將設有五張十人的午宴餐桌，參加者將會就不同的領域進行交流，討論題目由區域性和行業性投資選擇至金融話題例如「境外直接投資」、房地產投資信貸 (REITs) 及不良債券不等。

「MIPIM Asia 的主題午宴超出我的預期。」上年曾主持其中一個主題餐宴 Real Capital Analytics 全球顧問 Steve Williams 說：「最大的得益源自於參加者的不同，我們各人對市場抱着不一樣的想法，所以能夠廣闊眼界，特別我們是不同地區和專業的代表。」

如欲知更多主題午宴的資料，請瀏覽：

www.mipimasia.com/gb/events_schedule/official_events_1

如欲索取有關 MIPIM Asia 2009 研討會的完整節目表，請瀏覽：

www.mipimasia.com/gb/conferences_2

MIPIM Asia 今年的主要演講者包括：

			
恒隆地產有限公司 主席陳啟宗先生 (香港)	長江實業執行董事趙 國雄先生 (香港)	台北縣長周錫璋先生 (台灣)	中國經濟改革研究基 金會國民經濟研究所 所長樊綱教授 (中國)
			
台中市市長胡志強 先生 (台灣)	戴德梁行亞太區主席 梁振英先生 (香港)	Perth 市長 Lisa Scaffidi (澳洲)	地產與投資研究行政 總裁 Bret Wilkerson (美國)

有關 REED MIDEM

Reed MIDEM 成立於 1963 年，是領導性的國際專業交易會主辦商。由 Reed MIDEM 所舉辦的項目必定會出現在專業人士的記事簿內。公司為電視及數碼行業主辦 MIPTV、MIPDOC、MIPCOM 及 MIPJUNIOR 四項活動；為音樂界從業員舉辦 MIDEM；並為地產及房產零售業舉辦 MIPIM、MIPIM Asia、MIPIM Horizons 及 MAPIC 四大市場。

Reed Exhibitions 是國際級知名展覽籌辦商，於 37 個城市舉辦超過 470 個活動。2008 年 Reed MIDEM 匯集了全球超過七百萬名專業人士，促成數以億美元計算的成交量。今日，Reed 所辦的活動覆蓋美洲、歐洲、中東和亞太地區等地，由 38 個位於不同地區辦公室負責辦理。

Reed 舉辦不同類型活動，包括展覽會及不同規模會議，當中超過 470 個活動覆蓋 44 個行業，包括航空、汽車、廣播、建築、電子、能源、燃油、工程、製造、環境、餐飲及酒店、禮品、保健、室內設計、資訊科技及電訊、珠寶、生活科技及製藥、機器、醫學教育、印刷及繪圖、房地產、保安、運動及娛樂、旅遊。

如欲索取更多有關 Reed MIDEM 的資料，請瀏覽：www.reedmidem.com

如欲獲取更多資訊，請聯絡：

巴黎 Reed MIDEM 傳媒辦公室

Philippe LE GALL, Press Manager

+ 33 (0)1 41 90 46 48 – philippe.legall@reedmidem.com

Nadja GRAF, Junior Press Officer

+33 (0)1 41 90 45 43 – nadja.graf@reedmidem.com

香港 - 創思顧問集團有限公司

陳穎珊

+ 852 2372 0090 - belinda@creativegp.com

www.mipimasia.com